



**УКРАЇНА**  
**ВЕРХНЬОСИРОВАТСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
Сумського району Сумської області

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ**  
**ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

**від 12 лютого 2019 року**  
**село Верхня Сироватка**

**Про затвердження технічної документації із  
землеустрою щодо встановлення (відновлення)  
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)  
для будівництва і обслуговування житлового будинку,  
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  
та для ведення особистого селянського господарства та  
уточнення площ земельних ділянок, переданих у власність**

Розглянувши заяву громадянина України Котенка Віктора Андрійовича та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та для ведення особистого селянського господарства громадянина Котенка Віктора Андрійовича за адресою: Верхньосироватська сільська рада, село Верхня Сироватка, вулиця 8-го Березня, 30, Сумського району Сумської області, що знаходяться у його власності на підставі рішення виконавчого комітету Верхньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області №36 від 30.07.1993 року та рішення Сумського районного суду Сумської області від 16.11.2018 року, у справі №587/2424/18, відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «б» статті 12, статей 40, 116, 118, 121, частини першої статті 122, статті 126, пункту 1 розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України, статей 4, 15, 16, 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»,  
**Верхньосироватська сільська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити громадянину України Котенку Віктору Андрійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та для ведення особистого селянського господарства за адресою: Верхньосироватська сільська рада, село Верхня Сироватка, вулиця 8-го Березня, 30, Сумського району Сумської області.

2. Уточнити громадянину України Котенку Віктору Андрійовичу площу земельної ділянки, переданої у власність, загальний розмір якої фактично становить 0,2725 га, в тому числі: 0,0600 га – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер 5924782900:01:006:0648 та 0,2125 га – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 5924782900:01:006:0649, за адресою: Сумська область, Сумський район, село Верхня Сироватка, вулиця 8-го Березня, 30.

3. Земельні сервітути не встановлені, наявні обмеження у використанні земельної ділянки та додержання режиму відсутні.

4. Довести до відома громадянина Котенка Віктора Андрійовича про необхідність державної реєстрації речового права на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Громадянину Котенку Віктору Андрійовичу виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

6. Спеціалістам відділу земельних відносин, комунальної власності та житлово – комунального господарства Верхньосироватської сільської ради внести відповідні зміни до земельно – облікової документації.

**Сільський голова**

**А. АЛЕКСАНДРОВА**